



PREFEITURA DE
ALTO SANTO
Nosso Município Em Boas Mãos



MEMORIAL TÉCNICO DESCRIPTIVO

REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE- UBS DA LOCALIDADE CABRITO, MUNICIPIO DE ALTO SANTO/CE.

Alto Santo - CE

JUNHO/2021



SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO.....	4
2. DETALHAMENTO	4
3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	4
3.1. ARQUITETURA E URBANISMO	4
4. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	5
4.1. SERVIÇOS PRELIMINARES	5
4.1.1. RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	5
4.1.2. PLACAS DE OBRA.....	5
4.2. DEMOLIÇÃO	5
4.2.1. DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	5
4.2.2. DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO ..	5
4.3. REVESTIMENTO.....	6
4.3.1. CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA AC IMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	6
4.4. COBERTURA	6
4.4.1. RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA.....	6
4.5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6
4.6. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS.....	7
4.7. PINTURA	7
4.7.1. PINTURA HIDRACOR	7
4.7.2. ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS	7
4.7.3. ESMALTE SINTETICO EM ESTRUTURAS DE CARBONO	7
4.8. ESQUADRIAS	7



4.8.1.	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	7
4.8.2.	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	8
4.8.3.	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	8
4.8.4.	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO DE CORRER OU MAXIMAR	8
4.8.5.	INSTALAÇÕES SANIATÁRIAS.....	8
4.9.	KITS ELEMENTARES.....	8
4.10.	EMERGÊNCIA DE INCÊNDIO.....	8
4.11.	LIMPEZA GERAL	8
4.12.	EXECUÇÃO	9
4.13.	TERRENO	9
4.14.	SOLO	9
4.15.	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS.....	9
4.15.1.	NORMAS GERAIS	9
4.15.1.1.	APRESENTAR QUADRO TECNICO.....	9
4.15.1.2.	FORNECER PROJETOS.....	9
4.15.1.3.	FISCALIZAÇÃO	10
4.15.1.4.	MATERIAIS E SERVIÇOS	10
4.15.1.5.	MEMORIAL DE CÁLCULO E PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	10
4.15.1.6.	DÚVIDAS DE PROJETOS	10
4.15.1.7.	TROCA DE MATERIAIS	10
4.15.1.8.	PEÇAS GRAFICAS.....	10
5.	CONSIDERAÇÕES FINAIS	11



1. INTRODUÇÃO

O município de Alto Santo localiza-se na microrregião do Baixo Jaguaribe do Estado do Ceará e tem como coordenadas geográficas a latitude 5° 31' 15" (S) e a longitude de 38° 16' 19" (W). Com uma área de 1.338,74 Km², equivale a 0,90% do território estadual. Possui uma altitude média de 79,5m em relação ao Nível do Mar e limita-se ao Norte com os municípios de Tabuleiro do Norte, São João do Jaguaribe e Morada Nova; ao Sul com os municípios de Potiretama e Iracema; a Leste com o município de Apodi do Estado do Rio Grande do Norte; e à Oeste com o município de Jaguaribara. (IPECE 2015).

Está inserido na Microrregião Geográfica do Baixo Jaguaribe juntos aos municípios de Ibicuitinga, Limoeiro do Norte, Morada Nova, Palhano, Russas, Jagaruana, São João do Jaguaribe e Tabuleiro do Norte. Também faz parte da Mesorregião Geográfica do Jaguaribe. Encontra-se na Macrorregião de Planejamento Litoral Leste/Jaguaribe – Região Administrativa 10. Existe ainda a divisão territorial por regiões articuladoras de cultura, da Secretaria de Cultura do Ceará, que obedece a mesma formação geográfica da Macrorregião de Planejamento.

A divisão político-administrativa de Alto Santo de acordo com o IPECE (2015), o município é dividido em sete distritos: Alto Santo (Sede), Castanhão, Baixio Grande, Batoque, Boa Fé, Bom Jesus e Cabrito. Possui ainda diversas outras localidades espalhadas sobre seu território. O acesso ao município, a partir de Fortaleza pode ser feito através da BR-116, até um pouco depois de Tabuleiro do Norte, e daí tomando-se a CE-138 até a sede municipal de Alto Santo.

2. DETALHAMENTO

- Objeto: REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE-UBS DO CABRITO, ALTO SANTO-CE;
- Área Interna da Edificação: 89,22 M²;
- Área do Terreno: 159,33 M²

O presente conjunto de especificações e descrições tem por objetivo principal mostrar as características e o tipo de obra, como também o respectivo acabamento dos serviços que serão executados na reforma da unidade básica de saúde-UBS do Cabrito, Alto Santo-CE.

3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1. ARQUITETURA E URBANISMO

Realizada no 16/04/2021, a visita técnica teve como objetivo analisar as condições locais, identificar o programa de necessidades do espaço local e questionar o responsável e os usuários dos ambientes sobre as suas respectivas necessidades. foram



constatados os seguintes erros no local: algumas portas não apresentam o funcionamento adequado, fazendo-se assim necessária a troca dos mesmos, os sifões encontram-se ressecados, houve falta de kit elementares para os banheiros, além de uma camada vegetal e presença de lixo nos trechos arredores da edificação local. Identificou-se ainda que o revestimento cerâmico presente na edificação encontra- se quebrado em alguns locais, é necessário a instalação de alguns pontos de luz e a renovação da pintura.

Desse modo o presente memorial tem como objetivo realizar o detalhamento de cada serviço e o respectivo acabamento a ser realizado no local.

4. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

4.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

4.1.1. RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO

A limpeza do terreno será feita manualmente e irá compreender toda extensão da área livre da unidade básica de saúde-UBS do Tibolo.

4.1.2. PLACAS DE OBRA

A placa indicativa da obra deverá ser em chapa galvanizada montada em estrutura de madeira, pintada com tinta esmalte sintético, contendo as principais características do contrato, como nome da obra, órgão contratante e valor investido, conforme modelo padrão do estado. Suas dimensões deverão ser de 2,00m x 2,00m (base x altura), e deverá estar em local visível até o fim da obra, de acordo com as exigências do CREA e da Prefeitura Municipal de Alto Santo-CE.

4.2. DEMOLIÇÃO

4.2.1. DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA

As louças que apresentarem defeito ou que estejam quebradas, deverão ser removidas e substituídas por peças novas. O projeto arquitetônico e/ou o fiscal da reforma indicará quais peças deverão ser removidas.

4.2.2. DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

Deverá ser demolido todo o piso cerâmico, existente na área a ser construída e/ou reformada, que não apresentar um bom estado de conservação.



4.3. REVESTIMENTO

4.3.1. CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA AC IMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO

Deverá ser executado piso cerâmico nas áreas indicadas em projeto, nas dimensões de 0,30x0,30m, de primeira qualidade, com juntas corridas e uniformes de dimensões entre 3,5 e 5mm. As peças de cerâmica serão perfeitamente alinhadas e esquadrejadas, e deverão ser colocadas, depois de imersas em água limpa, sobre uma camada de argamassa, não sendo tolerados vazios nesta argamassa, e devendo o contrapiso ser previamente molhado.

4.4. COBERTURA

4.4.1. RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA

Deverá ser feita o retelhamento da coberta existente na unidade básica de saúde-UBS do Cabrito. A edificação receberá um retelhamento onde cerca de 20% serão substituída por novas, do mesmo tipo.

4.5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A instalação elétrica será executada de acordo com o projeto e/ou orçamento fornecido pelo Departamento Técnico da Prefeitura Municipal estando de acordo com as normas e regulamentos dos concessionários públicos. O fornecimento da energia elétrica se dará através da concessionária pública. Todos os materiais elétricos deverão ser de 1^a qualidade, linha atual de mercado. Cópia das notas fiscais dos equipamentos elétricos assim como os respectivos Termos de Garantia deverá ser entregue à Fiscalização, por ocasião do Recebimento Provisório. Os condutores serão cabos flexíveis, em cobre com isolamento termoplástico não halogenado, para 0,75kV, 70°C, tempera mole, encordoamento classe 5, bitola mínima de 2,5 mm². Deverão ser do tipo ANTICHAMA, com baixa emissão de gases tóxicos e fumaça, possuírem gravadas em toda sua extensão as especificações de nome do fabricante, bitola, isolação, temperatura e certificado do INMETRO. Não serão permitidas emendas nos condutores alimentadores dos quadros de distribuição, nos demais condutores as emendas e derivações serão somente no interior das caixas de passagens e derivações onde os condutores deverão ter seu isolamento reconstituído com fita isolante de auto-fusão.

Poderá ser empregado parafina ou talco industrial para auxiliar na enfiado dos condutores. Os condutores só devem ser enfiados depois de completada a rede de eletrodutos e concluídos todos os serviços de construção que os possam danificar. A enfiado só deve ser iniciada após a tubulação ser perfeitamente limpa e seca. Impreterivelmente as cores dos condutores serão as seguintes: Terra: verde; Neutro: azul;



Retorno: branco; Fase: vermelho;

Quando de instalação de cabos enterrados em banco de dutos, serão observadas a tensão máxima de puxamento e a curvatura admissível dos cabos. Utilização de acessórios para instalação, tais como: alças, camisas de puxamento, e destorcedor, etc. Os cabos, quando armazenados, terão suas duas extremidades devidamente seladas, mesmo que este tenha sido usado parcialmente.

4.6. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Será feita a substituições e/ou instalados sifões, lavatório, chuveiro, caixa de descarga, drenos, torneiras, assim como especificado no orçamento da a unidade básica de saúde.

4.7. PINTURA

Todas as etapas do processo executivo deverão ser inspecionadas pela Fiscalização, de conformidade com as indicações de projeto, bem como com as diretrizes gerais deste item.

4.7.1. PINTURA HIDRACOR

Será feita a pintura das da altura do piso da edificação, a pintura deve ser de acordo com as informações contidas no projeto.

4.7.2. ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS

As esquadrias de madeiras receberam esmalte em duas demãos, as indicações estão no projeto.

4.7.3. ESMALTE SINTETICO EM ESTRUTURAS DE CARBONO

As esquadrias de em estrutura de carbono receberam uma demão esmalte sintético assim como indicado no projeto e/ou orçamento.

4.8. ESQUADRIAS

Todas as esquadrias deverão obedecer às dimensões e desenhos estabelecidos no projeto. As medidas das portas indicadas no projeto, dizem respeito ao vão livre destas.

4.8.1. PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS

Portas de madeira compensada lisa nas dimensões 0,80 x 2,10 m. Espessura em 3,5cm assentada no traço 1:4; alisares com espessura de 2 mm e largura 5 cm. O revestimento será em pintura esmalte em ambas as faces na cor a ser definida pela



fiscalização; Dobradiças em latão 3 ½" x 2 ¼, três unidades por folha, com parafusos de fixação cromados cabeça redonda e, fechadura em acabamento cromado liso fosco.

4.8.2. PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS

Portas de madeira compensada lisa nas dimensões 0,70 x 2,10 m. Espessura em 3,5cm assentada no traço 1:4; alisares com espessura de 2 mm e largura 5 cm. O revestimento será em pintura esmalte em ambas as faces na cor a ser definida pela fiscalização; Dobradiças em latão 3 ½" x 2 ¼, três unidades por folha, com parafusos de fixação cromados cabeça redonda e, fechadura em acabamento cromado liso fosco.

4.8.3. PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO

Consiste no fornecimento e instalação de esquadrias fabricadas em aço ou ferro, confeccionadas em escala industrial ou não, com perfis laminados em "T", "L" e "I", perfis tubulares e perfis abertos fabricados com chapas de aço. Deverão ser instalados de forma que não possam ser retirados, impossibilitando a entrada de pessoas não portadoras das chaves, quando as esquadrias estejam trancadas.

4.8.4. JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO DE CORRER OU MAXIMAR

Todos os materiais utilizados nas esquadrias deverão respeitar as indicações e detalhes do projeto arquitetônico quanto às dimensões e tipo de abertura, isentos de defeitos de fabricação.

4.8.5. INSTALAÇÕES SANIATÁRIAS

A instalação hidráulica será executada de acordo com o projeto sanitário fornecido pelo Departamento Técnico da Prefeitura Municipal.

4.9. KITS ELEMENTARES

Será instalado nos Banheiros: papeleira plástica tipo dispenser para papel higiênico rolão; saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório, toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado.

4.10. EMERGÊNCIA DE INCÊNDIO

Será feita a intalação de kit de combate a incêndio.

4.11. LIMPEZA GERAL

Os serviços de limpeza deverão satisfazer os seguintes requisitos: Será removido todo entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos. A área urbanizada será varrida, sendo retirados os excessos de materiais.



4.12. EXECUÇÃO

A execução da reforma da prefeitura municipal de Alto Santo ficará a cargo da empresa contratada, Empreiteira, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), para execução da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA local. Deve atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço que será celebrado entre a Empreiteira e o Federado contratante. Para a execução dos serviços serão necessários ainda os procedimentos normais de regularização do Responsável Técnico da Empreiteira, junto ao contratante, com relação ao comando da obra (residência), diário de obra, licenças e alvarás.

4.13. TERRENO

O terreno que será feita a reforma, possui formato retangular com as seguintes dimensões: 20,55 metros de largura por 12,20 metros de comprimento, com uma área total de 236,40 m².

4.14. SOLO

O solo existente pode ser considerado um solo areno-argiloso, sendo reaproveitado totalmente. Deverá ter boa capacidade de carga e de suporte a ruptura, com valor aproximado de 1,5 kgf/cm² (0,15 Mpa), permitindo o uso de fundações diretas (fundações rasas, sapatas, blocos, alvenaria de pedra argamassada etc.), como solo firme e profundidade máxima de 1,20 m lineares.

4.15. ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

4.15.1. NORMAS GERAIS

4.15.1.1. APRESENTAR QUADRO TÉCNICO

A contratada deverá apresentar à contratante, antes do início de execução dos serviços, um comprovante que possua em seu quadro técnico na data da licitação, um profissional de nível superior reconhecido pelo CREA- CE, detentor de acervo técnico que comprove a execução de serviços semelhantes aos discriminados nesta especificação.

4.15.1.2. FORNECER PROJETOS

A contratante fornecerá à construtora, mediante pedido por escrito, os projetos de arquitetura, urbanização e paisagismo, assim como os seus respectivos detalhes.



4.15.1.3. FISCALIZAÇÃO

A contratante efetuará fiscalização regular dos serviços através de técnicos da sua Equipe de Fiscalização, com autoridade para exercer toda e qualquer ação de controle de fiscalização dos serviços.

4.15.1.4. MATERIAIS E SERVIÇOS

Estas especificações de materiais e serviços são destinadas à compreensão e interpretação dos Projetos de Arquitetura, Projetos complementares e Planilha Orçamentária. Os demais Projetos deverão ser elaborados e providenciados pelo ente contratado em comum acordo com o contratante.

4.15.1.5. MEMORIAL DE CÁLCULO E PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

O Memorial de Cálculo e a Planilha Orçamentária, foram elaboradas a partir do modelo de projeto padrão (Projeto Arquitetônico), implantado em um terreno específico, em que a fundação prevista é superficial do tipo direta, com sapatas isoladas e vigas baldrame, alvenaria de pedras argamassadas etc. As dimensões das peças especificadas nesses documentos foram adotadas apenas para servir de base para estimar o custo da construção, onde sempre que houver discrepâncias, entre projetos complementares, projetos arquitetônicos e orçamento, seguir sempre o critério do orçamentista e durante o processo construtivo consultar o responsável técnico indicado pelo contratante.

4.15.1.6. DÚVIDAS DE PROJETOS

Caso existam dúvidas de interpretação sobre as peças que compõem o Projeto de Arquitetura, elas deverão ser dirigidas ao contratante antes do início da obra, com o contratante, este por sua vez irá indicar o responsável técnico para sanar essas dúvidas, aprovando ou reprovando as hipóteses de solução.

4.15.1.7. TROCA DE MATERIAIS

Para eventual necessidade nas alterações de materiais e (ou) serviços propostos, tanto por parte do contratante, quanto por parte do contratado, deverão ser previamente apreciados pela responsável técnico indicado pelo contratante, que poderá exigir informações complementares, testes ou análises para embasar Parecer Técnico final à sugestão apresentada.

4.15.1.8. PEÇAS GRAFICAS

Todas as peças gráficas deverão obedecer ao modelo padronizado pela ABNT, devendo ser rubricadas pelo profissional Responsável Técnico da Empresa Contratada.



5. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Em caso de dúvida ou divergência na interpretação dos projetos e especificações, deverá ser consultada a fiscalização. Serão impugnados pela fiscalização todos os serviços executados em desacordo com as especificações dos projetos. A comunicação entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA, e vice-versa, relativa à execução da obra, somente terão validade se efetuadas por escrito.

A não ser quando especificados em contrário, os materiais a empregar serão novos, todos nacionais, comprovadamente a 1^a qualidade e satisfaçam rigorosamente as condições nesta especificação e obedecerão às prescrições das normas da ABNT. As expressões de “primeira qualidade” ou “similar” significa, quando existirem diferentes graduações de qualidade de um mesmo produto, essa graduação a ser utilizada será sempre a maior, e para que todo e qualquer “similar” possam ser utilizados, o construtor deverá consultar a FISCALIZAÇÃO por escrito, e em caso de aprovação ou desaprovação, está também será comunicada por escrito.

OBS: O PRESENTE MEMORIAL TEM POR OBJETIVO ORIENTAR OS PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA PARA AS BOAS PRÁTICAS E A EXECUÇÃO ADEQUADA DA OBRA ACIMA SUPRACITADA, ALÉM DISSO, TEM POR OBJETIVO SALIENTAR QUE QUAISQUER INCONSISTÊNCIAS ENTRE TODOS OS OBJETOS NECESSÁRIOS PARA A EXECUÇÃO DA OBRA ESTÃO SUBMETIDOS AO ORÇAMENTOS E O MEMORIAL DESCRIPTIVO, CASO HAJA DISCREPANCIAS ENTRE OS PROJETOS. OU SEJA, CASO EXISTAM INCONSISTÊNCIAS ENTRE OS PROJETOS, DEVE-SE SEGUIR O MEMORIAL DESCRIPTIVO E O ORÇAMENTO, SE AINDA ASSIM HOUVER ERROS, DEVE-SE SEGUIR O ORÇAMENTO, E DURANTE TODO O PROCESSO CONSTRUTIVO DEVE-SE CONSULTAR O CONTRATANTE PARA O PARECER FINAL E A TOMADA DE SOLUÇÕES A PROBLEMAS DE PROJETO/EXECUÇÃO



JOSÉ GUTEMBERG NERES SILVA

Engenheiro Civil

CREA/CE 350131



José Gutemberg Neres Silva
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - CE Nº 350131



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO SANTO						
OBJETO:			 PREFEITURA DE ALTO SANTO Nossa Município Em Boas Mãos			
ROFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DO CABRITO						
LOCAL:						
MUNICÍPIO:			10/06/2021			
ALTO SANTO-CE						
FONTE DOS PREÇOS:						
TABELA SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO			BDI - CALCULADO (%)			
TABELA SINAPI 03 2021 DESONERADO						
ENCARGOS SOCIAIS: 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTAS)						
ORÇAMENTO						
ITEM	COD.	SERVIÇO	UN.	QUANT.	PREÇO UNIT.	SOMATÓRIO
1		SERVIÇOS PREIMINARES				R\$ 3.832,48
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	2,25	R\$ 151,47	R\$ 340,81
1.2	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	80,30	R\$ 3,89	R\$ 312,37
1.3	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	UN	1,00	R\$ 17,55	R\$ 17,55
1.4	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	128,11	R\$ 24,68	R\$ 3.161,75
2		ESQUADRIAS				R\$ 6.336,71
2.1	C4427	PORCA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	14,00	R\$ 337,35	R\$ 4.722,90
2.2	C4425	PORCA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00	R\$ 322,36	R\$ 322,36
2.3	C1999	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	M2	6,58	R\$ 184,98	R\$ 1.217,17
2.4	C1518	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO DE CORRER OU MAXIMAR	M2	0,22	R\$ 337,63	R\$ 74,28
3		COBERTURA				R\$ 8.326,95
3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	188,35	R\$ 44,21	R\$ 8.326,95
4		PISOS				R\$ 25.110,84
4.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	128,11	R\$ 24,37	R\$ 3.122,04
4.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	128,11	R\$ 85,82	R\$ 10.994,40
4.3	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	128,11	R\$ 85,82	R\$ 10.994,40
5		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				R\$ 255,42
5.1	C4841	CAIXA EM ALVENARIA TIJOLO FURADO, ESP. = 10cm (30x30x40cm), LASTRO DE BRITA, EXCETO ESCAVAÇÃO E TAMPA	UN	2,00	R\$ 77,08	R\$ 154,16
5.2	C2299	TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	M2	0,18	R\$ 198,89	R\$ 35,80
5.3	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	6,00	R\$ 9,70	R\$ 58,20
5.4	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 3,63	R\$ 7,26
6		LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS				R\$ 2.243,47
6.1	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 265,92	R\$ 265,92
6.2	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	R\$ 48,45	R\$ 436,05
6.3	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1,00	R\$ 10,33	R\$ 10,33
6.4	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11,00	R\$ 9,59	R\$ 105,49
6.5	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,00	R\$ 150,26	R\$ 150,26

João Batista Moreira Silva
Engenheiro Civil
CEA-CE nº 00131



6.6	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 51,14	R\$ 51,14
6.7	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R\$ 43,21	R\$ 345,68
6.8	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	3,00	R\$ 30,90	R\$ 92,70
6.9	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	UN	11,00	R\$ 42,25	R\$ 464,75
6.10	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	R\$ 22,79	R\$ 205,11
6.11	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 38,68	R\$ 116,04
7		INSTALAÇÕES ELETRICAS				R\$ 1.093,42
7.1	C1928	PLACA P/CAIXA ESTAMPADA 4"X2" OU 3"X3"	UN	1,00	R\$ 4,49	R\$ 4,49
7.2	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	24,00	R\$ 36,09	R\$ 866,16
7.3	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	2,00	R\$ 23,81	R\$ 47,62
7.4	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	3,00	R\$ 30,37	R\$ 91,11
7.5	C0863	CONJUNTO ARSTOP COMPLETO (15 A 30A)	UN	2,00	R\$ 42,02	R\$ 84,04
8		PINTURA				R\$ 15.019,53
8.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	132,52	R\$ 25,42	R\$ 3.368,66
8.2	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	132,52	R\$ 11,85	R\$ 1.570,36
8.3	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	224,96	R\$ 25,42	R\$ 5.718,48
8.4	C1280	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	224,96	R\$ 15,08	R\$ 3.392,40
8.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM EQUADRIAS DE MADEIRA	M2	41,18	R\$ 20,73	R\$ 853,66
8.6	C1281	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	M2	12,47	R\$ 9,30	R\$ 115,97
9		COMBATE A INCÊNDIO				R\$ 703,00
9.1	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	1,00	R\$ 657,94	R\$ 657,94
9.2	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	1,00	R\$ 45,06	R\$ 45,06
10		LIMPEZA				R\$ 2.146,20
10.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	197,08	R\$ 10,89	R\$ 2.146,20
TOTAL SIMPLES						R\$ 65.068,02
TOTAL COM BDI						R\$ 82.265,50


 José Gutemberg Neres Silva
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA - CE Nº 350131



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO SANTO									
OBJETO: ROFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DO CABRITO LOCAL:									
MUNICÍPIO: ALTO SANTO-CE FONTE DOS PREÇOS:			10/06/2021						
TABELA SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO TABELA SINAPI 03 2021 DESONERADO ENCARGOS SOCIAIS: 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTAS)			BDI - CALCULADO (%)	26,43					
MEMORIAL DE CÁLCULO									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO							
1		SERVIÇOS PREIMINARES							
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA							
PLACA PADRÃO		C*H		C (M)	H (M)	QTD.			
				1,50	1,50	2,25			
			TOTALIZANDO			2,25			
1.2	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO							
TRECHOS				C (M)	L (M)	QTD.			
LATERAL ESQUERDA		C*L		2,00	10,60	21,20			
LATERAL DIREITA		C*L		2,00	10,60	21,20			
FUNDO		C*L		18,95	2,00	37,90			
			TOTALIZANDO			80,30			
1.3	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA							
PIA SUSPENÇA					UN	QTD.			
WC PNE		UN			1,00	1,00			
			TOTALIZANDO			1,00			
1.4	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO							
AMBIENTES				C (M)	L (M)	QTD.			
FARMACIA		C*L		2,70	1,90	5,13			
SALA DE CONTROLE		C*L		2,00	2,50	5,00			
AMBULATÓRIO		C*L		3,30	2,50	8,25			
SALA ODONTOLÓGICA		C*L		2,50	3,60	9,00			
CONSULTORIO ENFERMAGEM		C*L		2,50	3,00	7,50			
WC FUNCIONÁRIOS		C*L		2,50	1,50	3,75			
WC PND		C*L		2,50	1,50	3,75			
WC		C*L		2,50	1,50	3,75			
SALA ESTERILIZAÇÃO		C*L		2,50	2,55	6,38			
SALA DE EXPORGO		C*L		2,50	1,60	4,00			
ÁREA DE SERVIÇO		C*L		2,50	1,90	4,75			
COPA		C*L		2,30	3,00	6,90			
DESPENSA		C*L		2,30	1,03	2,37			
CONSULTORIO MEDICO		C*L		2,30	3,60	8,28			
SALA DE VACINA		C*L		2,30	3,20	7,36			
CIRCULAÇÃO		C*L		2,10	10,73	22,53			
HALL DE RECEPÇÃO		C*L		4,60	4,22	19,41			
			TOTALIZANDO			128,11			
2		ESQUADRIAS							
2.1	C4427	POR TA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS							
ESQUADRIAS		UN			UN	QTD.			
		UN			14,00	14,00			
			TOTALIZANDO			14,00			
2.2	C4425	POR TA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS							
					UN				

José Gualberto Moreira Silva
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE nº 06131



ESQUADRIAS					UN	QTD.
		UN			1,00	1,00
TOTALIZANDO					1,00	
2.3	C1999	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO				M2
ESQUADRIAS				L (M)	H (M)	QTD.
FUNDO		L*H		1,00	2,50	2,50
PORTE DE ENTRADA		L*H		1,60	2,55	4,08
		TOTALIZANDO				6,58
2.4	C1518	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO DE CORRER OU MAXIMAR				M2
ESQUADRIAS				L (M)	H (M)	QTD.
		L*H		0,60	0,60	0,36
		TOTALIZANDO				0,22
3		COBERTURA				
3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA				M2
RETELHAMENTO				C (M)	L (M)	QTD.
1ª ÁGUA		C*L		19,00	4,80	91,20
2ª ÁGUA		C*L		19,00	2,90	55,10
3ª ÁGUA		C*L		14,50	2,90	42,05
		TOTALIZANDO				188,35
4		PISOS				
4.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm				M2
AMBIENTES				C (M)	L (M)	QTD.
FARMACIA		C*L		2,70	1,90	5,13
SALA DE CONTROLE		C*L		2,00	2,50	5,00
AMBULATÓRIO		C*L		3,30	2,50	8,25
SALA ODONTOLOGICA		C*L		2,50	3,60	9,00
CONSULTORIO ENFERMAGEM		C*L		2,50	3,00	7,50
WC FUNCIONÁRIOS		C*L		2,50	1,50	3,75
WC PND		C*L		2,50	1,50	3,75
WC		C*L		2,50	1,50	3,75
SALA ESTERILIZAÇÃO		C*L		2,50	2,55	6,38
SALA DE EXPORGO		C*L		2,50	1,60	4,00
ÁREA DE SERVIÇO		C*L		2,50	1,90	4,75
COPA		C*L		2,30	3,00	6,90
DESPENSA		C*L		2,30	1,03	2,37
CONSULTORIO MEDICO		C*L		2,30	3,60	8,28
SALA DE VACINA		C*L		2,30	3,20	7,36
CIRCULAÇÃO		C*L		2,10	10,73	22,53
HALL DE RECEPÇÃO		C*L		4,60	4,22	19,41
		TOTALIZANDO				128,11
4.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO				M2
AMBIENTES				C (M)	L (M)	QTD.
FARMACIA		C*L		2,70	1,90	5,13
SALA DE CONTROLE		C*L		2,00	2,50	5,00
AMBULATÓRIO		C*L		3,30	2,50	8,25
SALA ODONTOLOGICA		C*L		2,50	3,60	9,00
CONSULTORIO ENFERMAGEM		C*L		2,50	3,00	7,50
WC FUNCIONÁRIOS		C*L		2,50	1,50	3,75
WC PND		C*L		2,50	1,50	3,75
WC		C*L		2,50	1,50	3,75
SALA ESTERILIZAÇÃO		C*L		2,50	2,55	6,38
SALA DE EXPORGO		C*L		2,50	1,60	4,00
ÁREA DE SERVIÇO		C*L		2,50	1,90	4,75
COPA		C*L		2,30	3,00	6,90

José Dantas Moreira Silva
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CER 00131



DESPENSA	C*L			2,30	1,03	2,37
CONSULTORIO MEDICO	C*L			2,30	3,60	8,28
SALA DE VACINA	C*L			2,30	3,20	7,36
CIRCULAÇÃO	C*L			2,10	10,73	22,53
HALL DE RECEPÇÃO	C*L			4,60	4,22	19,41
		TOTALIZANDO				128,11

4.3	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2
AMBIENTES			QTD.
FARMACIA	C*L	2,70	1,90
SALA DE CONTROLE	C*L	2,00	2,50
AMBULATÓRIO	C*L	3,30	2,50
SALA ODONTOLOGICA	C*L	2,50	3,60
CONSULTORIO ENFERMAGEM	C*L	2,50	3,00
WC FUNCIONÁRIOS	C*L	2,50	1,50
WC PND	C*L	2,50	1,50
WC	C*L	2,50	1,50
SALA ESTERILIZAÇÃO	C*L	2,50	2,55
SALA DE EXPORGO	C*L	2,50	1,60
ÁREA DE SERVIÇO	C*L	2,50	1,90
COPA	C*L	2,30	3,00
DESPENSA	C*L	2,30	1,03
CONSULTORIO MEDICO	C*L	2,30	3,60
SALA DE VACINA	C*L	2,30	3,20
CIRCULAÇÃO	C*L	2,10	10,73
HALL DE RECEPÇÃO	C*L	4,60	4,22
		TOTALIZANDO	128,11

5		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	
5.1	C4841	CAIXA EM ALVENARIA TIJOLO FURADO, ESP. = 10cm (30x 30x40cm), LASTRO DE BRITA, EXCETO ESCAVAÇÃO E TAMPA	UN
CAIXA DRENAGEM			QTD.
CONSULTÓRIO MÉDICO	UN	1,00	1,00
ODONTOLOGIA	UN	1,00	1,00
		TOTALIZANDO	2,00

5.2	C2299	TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	M2
			QTD.
		C (M)	L (M)
		0,30	0,30
		TOTALIZANDO	0,18

5.3	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO -	M
			QTD.
CONSULTÓRIO MÉDICO	C	3,00	3,00
ODONTOLOGIA	C	3,00	3,00
		TOTALIZANDO	6,00

5.4	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO -	UN
			QTD.
CONSULTÓRIO MÉDICO	UN	1,00	1,00
ODONTOLOGIA	UN	1,00	1,00
		TOTALIZANDO	2,00

6		LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	
6.1	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO	UN
VALORES IN LOCO			QTD.
WC PNE	UN	1,00	1,00
		TOTALIZANDO	1,00
6.2	86883	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E	UN

José Gutenbergo Neres Silva

ENGENHEIRO CIVIL
CREA - CE Nº 350131

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO SANTO

OBJETO:

ROFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DO CABRITO

LOCAL:

MUNICÍPIO:

ALTO SANTO-CE

FONTE DOS PREÇOS:

TABELA SE INFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

TABELA SINAPI 03 2021 DESONERADO

ENCARGOS SOCIAIS: 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTAS)

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇO	VALOR	% VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS	
				%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
1	SERVIÇOS PREMÍNARES	R\$ 3.832,48	5,89%	100%	R\$ 3.832,48	0%			
2	ESQUADRIAS	R\$ 6.336,71	9,74%	100%	R\$ 6.336,71	0%			
3	COBERTURA	R\$ 8.326,95	12,80%	100%	R\$ 8.326,95	0%			
4	PISOS	R\$ 25.110,84	38,59%	25%	R\$ 6.277,71	50%	R\$ 12.555,42	25%	R\$ 6.277,71
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 255,42	0,39%	0%		100%	R\$ 255,42	0%	
6	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 2.243,47	3,45%	0%		100%	R\$ 2.243,47	0%	
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.093,42	1,68%	0%		0%		100%	R\$ 1.093,42
8	PINTURA	R\$ 15.019,53	23,08%	0%		0%		100%	R\$ 15.019,53
9	COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 703,00	1,08%	0%		0%		100%	R\$ 703,00
10	LIMPEZA	R\$ 2.146,20	3,30%	0%		0%		100%	R\$ 2.146,20
TOTAL SIMPLES POR QUINZENA				R\$ 24.773,85		R\$ 15.054,31		R\$ 25.239,86	
TOTAL COM BDI POR QUINZENA				R\$ 24.773,85		R\$ 15.054,31		R\$ 25.239,86	
TOTAL SIMPLES								R\$ 65.068,02	
TOTAL COM BDI									R\$ 82.265,50

*Jose Gostemberg Neres Silva
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - CE Nº 350131*



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO SANTO						
OBJETO:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DO CABRITO					
LOCAL:	-					
MUNICÍPIO:	ALTO SANTO-CE					
FONTE DOS PREÇOS:	10/06/2021					
TABELA SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO	BDI - CALCULADO (%)					
TABELA SINAPI 03 2021 DESONERADO	26,43					
ENCARGOS SOCIAIS: 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTAS)						
CURVA ABC						
SERVIÇO	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	VALOR TOTAL	(%) IND.	(%) ACUM.	CLASSIFICAÇÃO
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	128,11	85,82	R\$ 10.994,40	16,90%	16,90%	A
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	128,11	85,82	R\$ 10.994,40	16,90%	33,79%	A
RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	188,35	44,21	R\$ 8.326,95	12,80%	46,59%	A
LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	224,96	25,42	R\$ 5.718,48	8,79%	55,38%	A
PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	14,00	337,35	R\$ 4.722,90	7,26%	62,64%	A
EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	224,96	15,08	R\$ 3.392,40	5,21%	67,85%	A
LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	132,52	25,42	R\$ 3.368,66	5,18%	73,03%	A
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	128,11	24,68	R\$ 3.161,75	4,86%	77,89%	A
REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIAS/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	128,11	24,37	R\$ 3.122,04	4,80%	82,69%	B
LIMPEZA GERAL	197,08	10,89	R\$ 2.146,20	3,30%	85,98%	B
EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	132,52	11,85	R\$ 1.570,36	2,41%	88,40%	B

PREFEITURA MUN. DE ALTO SANTO
FOLHA 835
RUBRICA
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

José Antônio Soárez
PROJETISTA CIVIL
C.R.E.C. 029-00431

PORRÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	6,58	184,98	R\$ 1.217,17	1,87%	90,27%	B
LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	24,00	36,09	R\$ 866,16	1,33%	91,60%	B
ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESGUADRÍAS DE MADEIRA	41,18	20,73	R\$ 853,66	1,31%	92,91%	B
EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	1,00	657,94	R\$ 657,94	1,01%	93,92%	B
PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	11,00	42,25	R\$ 464,75	0,71%	94,64%	B
VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	9,00	48,45	R\$ 436,05	0,67%	95,31%	C
TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	8,00	43,21	R\$ 345,68	0,53%	95,84%	C
AF_01/2020						
PLACAS PADRÃO DE OBRA	2,25	151,47	R\$ 340,81	0,52%	96,36%	C
PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	1,00	322,36	R\$ 322,36	0,50%	96,86%	C
RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	80,30	3,89	R\$ 312,37	0,48%	97,34%	C
LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	1,00	265,92	R\$ 265,92	0,41%	97,75%	C
PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	9,00	22,79	R\$ 205,11	0,32%	98,06%	C
CAIXA EM ALVENARIA TIJOLO FURADO, ESP. = 10cm (30x 30x40cm), LASTRO DE BRITA, EXCETO ESCAVAÇÃO E TAMPA CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	2,00	77,08	R\$ 154,16	0,24%	98,30%	C
PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	1,00	150,26	R\$ 150,26	0,23%	98,53%	C
ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRAS/REVÓLVER	3,00	38,68	R\$ 116,04	0,18%	98,71%	C
SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	11,00	9,59	R\$ 105,49	0,16%	99,05%	C
PORTA PAPEL METÁLICO	3,00	30,90	R\$ 92,70	0,14%	99,19%	C
INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	3,00	30,37	R\$ 91,11	0,14%	99,33%	C
CONJUNTO ARSTOP COMPLETO (15 A 30A)	2,00	42,02	R\$ 84,04	0,13%	99,46%	C
JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO DE CORRER OU MAXIMAR	0,22	337,63	R\$ 74,28	0,11%	99,57%	C

7/1/13

TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF <u>12/2014</u>	6,00	9,70	R\$ 58,20	0,09%	99,66%	C
TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF <u>01/2020</u>	1,00	51,14	R\$ 51,14	0,08%	99,74%	C
TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	2,00	23,81	R\$ 47,62	0,07%	99,81%	C
SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	1,00	45,06	R\$ 45,06	0,07%	99,88%	C
TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	0,18	198,89	R\$ 35,80	0,06%	99,94%	C
DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	1,00	17,55	R\$ 17,55	0,03%	99,97%	C
CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	1,00	10,33	R\$ 10,33	0,02%	99,98%	C
JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF <u>12/2014</u>	2,00	3,63	R\$ 7,26	0,01%	99,99%	C
PLACA P/CAIXA ESTAMPADA 4"X2" OU 3"X3"	1,00	4,49	R\$ 4,49	0,01%	100,00%	C
TOTAL SIMPLES			R\$ 65.068,03	100,00%		
TOTAL COM BDI			R\$ 82.265,63			

José Antônio Neres Silva
ENGENHEIRO CIVIL
 CREA - CE Nº 350131





PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO SANTO								
OBJETO: ROFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DO CABRITO								
LOCAL:		10/06/2021						
MUNICÍPIO: ALTO SANTO-CE								
FONTE DOS PREÇOS: TABELA SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO TABELA SINAPI 03 2021 DESONERADO ENCARGOS SOCIAIS: 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTAS)		BDI - CALCULADO (%)	26,43					
COMPOSIÇÃO DE PREÇOS								
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA		M2					
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total			
I2543	SERVENTE	H	2,0000	15,5500	31,1000			
				Total:	31,1000			
MATERIAIS								
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	M2	1,0200	35,5900	36,3018			
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	1,0000	24,9900	24,9900			
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,5000	12,6100	56,7450			
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	KG	0,1500	15,5400	2,3310			
				Total:	120,3678			
				Total Simples:	151,47			
				Encargos Sociais:	INCLUSO			
				Valor BDI:	0,00			
				Valor Geral:	151,47			
C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO		M2					
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total			
I2543	SERVENTE	H	0,2500	15,5500	3,8875			
				Total:	3,8875			
				Total Simples:	3,89			
				Encargos Sociais:	INCLUSO			
				Valor BDI:	0,00			
				Valor Geral:	3,89			
C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA		UN					
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total			
I2320	ENCANADOR	H	0,2000	20,3200	4,0640			
I2391	PEDREIRO	H	0,2000	20,7700	4,1540			
I2543	SERVENTE	H	0,6000	15,5500	9,3300			
				Total:	17,5480			
				Total Simples:	17,55			
				Encargos Sociais:	INCLUSO			
				Valor BDI:	0,00			
				Valor Geral:	17,55			

Jos. Gutemberg Neres Silva
FONTE: SIRG CIVIL
CNPJ: 00131



C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2		
MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	0,1400	20,7700	2,9078
I2543 SERVENTE	H	1,4000	15,5500	21,7700
			Total:	24,6778
			Total Simples:	24,68
			Encargos Sociais:	/INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	24,68

C4427	POR TA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN		
MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0041 AJUDANTE DE CARPINTERO	H	2,5500	16,7700	42,7635
I0498 CARPINTERO	H	2,5500	20,7700	52,9635
			Total:	95,7270
MATERIAIS				
I1027 DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	UN	3,0000	19,6700	59,0100
I1154 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1,0000	52,5000	52,5000
I8273 PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	UN	1,0000	130,1100	130,1100
			Total:	241,6200
			Total Simples:	337,35
			Encargos Sociais:	/INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	337,35

C4425	POR TA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN		
MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0041 AJUDANTE DE CARPINTERO	H	2,5500	16,7700	42,7635
I0498 CARPINTERO	H	2,5500	20,7700	52,9635
			Total:	95,7270
MATERIAIS				
I1027 DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	UN	3,0000	19,6700	59,0100
I1155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,0000	46,0000	46,0000
I8272 PORTA PARANÁ (0,70 x 2,10 m)	UN	1,0000	121,6200	121,6200
			Total:	226,6300
			Total Simples:	322,36
			Encargos Sociais:	/INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	322,36

C1999	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	M2		
MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I1530 MONTADOR	H	1,0000	20,7700	20,7700
I2391 PEDREIRO	H	0,3500	20,7700	7,2695
I2543 SERVENTE	H	0,2500	15,5500	3,8875
			Total:	31,9270
MATERIAIS				
I0108 AREIA GROSSA	M3	0,0005	74,7200	0,0374
I0208 BATENTE DE FERRO	M	1,3000	19,7300	25,6490
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,1500	0,5600	0,0840
I1158 FECHO DE ALAVANCA DE FERRO DE 22CM	UN	0,3300	22,6700	7,4811
I1224 GRADIL DE FERRO COM BARRA CHATA	M2	1,0000	119,8000	119,8000

José Guedes Pereira Alves Silva

ENGENHEIRO CIVIL

CR.A.C. 00131



 Total 153,0515
 Total Simples 184,98
 Encargos Sociais: INCLUSO
 Valor BDI: 0,00
 Valor Geral: 184,98

C1518		JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO DE CORRER OU MAXIMAR			M2
		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2391	PEDREIRO	H	4,0000	20,7700	83,0800
I2543	SERVENTE	H	2,0000	15,5500	31,1000
				Total:	114,1800

MATERIAIS

I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0097	67,5000	0,6548
I0439	CAIXILHO DE FERRO CORRER	M2	1,0000	220,5000	220,5000
I0441	CAL HIDRATADA	KG	0,7300	1,1000	0,8030
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,6700	0,5600	1,4952
				Total:	223,4530
				Total Simples:	337,63
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	337,63

C2200		RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA			M2
		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2391	PEDREIRO	H	1,1000	20,7700	22,8470
I2543	SERVENTE	H	1,1000	15,5500	17,1050
				Total:	39,9520

MATERIAIS

I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6,0000	0,7100	4,2600
				Total:	4,2600
				Total Simples:	44,21
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	44,21

C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:3 - ESP= 3cm	M2			
		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2391	PEDREIRO	H	0,2500	20,7700	5,1925
I2543	SERVENTE	H	0,5500	15,5500	8,5525
				Total:	13,7450

MATERIAIS

I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0365	67,5000	2,4638
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	14,5800	0,5600	8,1648
				Total:	10,6285
				Total Simples:	24,37
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	24,37

C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2			
		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I1328	LADRILHISTA	H	0,6000	20,7700	12,4620

José Gutemberg Noras Silva
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-MS 00131



I2543	SERVENTE	H	0,6000	15,5500	9,3300
				Total:	21,7920

MATERIAIS

I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	43,4400	47,7840
-------	---	----	--------	---------	---------

I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8,0000	2,0300	16,2400
-------	---	----	--------	--------	---------

Total: 64,0240

Total Simples: 85,82

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 85,82

C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2
-------	--	----

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I1328 LADRILHISTA	H	0,2000	20,7700	4,1540
I2543 SERVENTE	H	0,2000	15,5500	3,1100
	Total:			7,2640

MATERIAIS

I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,1690	3,5900	0,6067
	Total:			0,6067

Total Simples: 7,87

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 7,87

C4841	CAIXA EM ALVENARIA TIJOLO FURADO, ESP. = 10cm (30x 30x40cm), LASTRO DE BRITA, EXCETO ESCAVAÇÃO E TAMPA	UN
-------	---	----

SERVIÇOS	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	0,7000	59,8173	41,8721
C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	0,7100	6,1821	4,3893
C1605 LASTRO DE BRITA APILOADO MANUALMENTE	M3	0,0100	130,3030	1,3030
C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	M2	0,7100	41,5689	29,5139
	Total:			77,0783
	Total Simples:			77,08
	Encargos Sociais:			INCLUSO
	Valor BDI:			0,00
	Valor Geral:			77,08

C2299	TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	M2
-------	--	----

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,4600	16,7700	7,7142
I0041 AJUDANTE DE CARPINTERO	H	2,4200	16,7700	40,5834
I0121 ARMADOR/FERREIRO	H	0,4600	20,7700	9,5542
I0498 CARPINTERO	H	2,4200	20,7700	50,2634
I2391 PEDREIRO	H	0,3000	20,7700	6,2310
I2543 SERVENTE	H	0,8000	15,5500	12,4400
	Total:			126,7862

MATERIAIS

I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,0900	10,0500	0,9045
-------------------------------	----	--------	---------	--------

José Deteremberg Neto Silva
PROFESSOR CIVIL
CRA-SP - CEP 0131



I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0330	67,5000	
I0169	AÇO CA-60	KG	5,2700	8,2800	43-6356
I0280	BRITA	M3	0,0400	76,1900	3,0476
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	M2	0,4000	30,3300	12,1320
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	16,0000	0,5600	8,9600
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,1200	10,0100	1,2012
			Total:	72,1084	
			Total Simples:	198,89	
			Encargos Sociais:	INCLUSO	
			Valor BDI:	0,00	
			Valor Geral:	198,89	

89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				M
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,19	14,33	2,7200
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,19	18,13	3,4400
			Total:	6,1600	
	MATERIAIS				
9868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	1,05	3,2800	3,4400
38383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,06	1,6200	0,1000
			Total:	3,5400	
			Total Simples:	9,70	
			Encargos Sociais:	INCLUSO	
			Valor BDI:	0,00	
			Valor Geral:	9,70	

89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				UN
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0700	14,3300	1,0000
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0700	18,1300	1,2600
			Total:	2,2600	
	MATERIAIS				
122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 850 GR	UN	0,0071	50,5800	0,3500
3529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,0000	0,6400	0,6400
20083	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,0080	43,9300	0,3500
38383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,0210	1,6200	0,0300
			Total:	1,3700	
			Total Simples:	3,63	
			Encargos Sociais:	INCLUSO	
			Valor BDI:	0,00	
			Valor Geral:	3,63	

C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR UN				
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,7500	16,7700	46,1175
I2320	ENCANADOR	H	2,7500	20,3200	55,8800
			Total:	101,9975	

MATERIAIS

José Gutemberg Moraes Oliva
ENGENHEIRO CIVIL
LEADER 20131

FOLHA 843
TREZ. MUN. DE ALTO DA SERRA - RJ
COMISSÃO DE REGISTRO DE PROJETO

I1092	ENGATE DE PVC	UN	1,0000	5,4500	5,4500
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,0000	96,9100	96,9100
I2420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	UN	1,0000	13,8900	13,8900
I2483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	UN	4,0000	0,6800	2,7200
I2502	TORNEIRA DE METAL BRANCO 1/2", CANO CURTO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	44,9500	44,9500

Total: 163,9200

Total Simples: 265,92

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 265,92

VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020					UN
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0548	14,7800	0,8099
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1740	18,1300	3,1500
				Total:	3,9500
MATERIAIS					
6157	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 "	UN	1,0000	44,3600	44,3600
3146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	UN	0,0480	3,0000	0,1440
				Total:	44,5040
				Total Simples:	48,45
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	48,45

CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)					UN
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2320	ENCANADOR	H	0,2500	20,3200	5,0800
				Total:	5,0800
MATERIAIS					
I0796	CHUVEIRO PLASTICO	UN	1,0000	5,1500	5,1500
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,3500	0,2800	0,0980
				Total:	5,2480
				Total Simples:	10,33
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	10,33

SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020					UN
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08	18,1300	1,5300
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03	14,7800	0,3931
				Total:	1,9200
MATERIAIS					
3146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	UN	0,03	3,0000	0,0996
6148	SIFAO PLASTICO FLEXIVEL SAIDA VERTICAL PARA COLUNA LAVATORIO, 1 X 1.1/2 "	UN	1,00	7,5800	7,5800
				Total:	7,6700
				Total Simples:	9,59
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00

J. D. Dantas
PROCURADOR
PROCURADOR CIVIL
DATA: 01/03/2013



Valor Geral:

C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR				UN
		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR		H	2,6000	16,7700	43,6020
I2320 ENCANADOR		H	2,6000	20,3200	52,8320
				Total:	96,4340

MATERIAIS

I0416 CAIXA DE DESCARGA PLASTICA DE SOBREPOR	UN	1,0000	32,0000	32,0000
I1092 ENGATE DE PVC	UN	1,0000	5,4500	5,4500
I2192 TUBO DE PVC DE 1 1/2' PARA DESCARGA	UN	1,0000	16,3800	16,3800
			Total:	53,8300
			Total Simples:	150,26
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	150,26

86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				UN
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,03	14,7800	0,4478
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,10	18,1300	1,7405
			Total:	2,1800	
MATERIAIS					
13415 TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1193)	UN	1,00	48,9000	48,9000	
3146 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	UN	0,02	3,0000	0,0630	
			Total:	48,9600	
			Total Simples:	51,14	
			Encargos Sociais:	INCLUSO	
			Valor BDI:	0,00	
			Valor Geral:	51,14	

86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				UN
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
C 88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,1164	18,1300	2,1100
C 88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,0367	14,7800	0,5424
			Total:	2,6500	
MATERIAIS					
I 3146 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	UN	0,0210	3,0000	0,0630	
I 13416 TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2	UN	1,0000	40,5000	40,5000	
			Total:	40,5630	
			Total Simples:	43,21	
			Encargos Sociais:	INCLUSO	
			Valor BDI:	0,00	
			Valor Geral:	43,21	

C4670	PORTE PAPEL METÁLICO				UN
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO		H	0,5000	20,7700	10,3850
			Total:	10,3850	

MATERIAIS

José Gólio Júnior Moreira Silva
DR. D. Z. C. CIVIL
CRÉDITO: 000000000131



I8670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	1,0000	20,5100	Total:	20,5100
					Total Simples:	30,90
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	30,90
C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)				UN	
MAO DE OBRA		Unidade			Preço	Total
I2391 PEDREIRO		H	0,5000	20,7700		10,3850
					Total:	10,3850
MATERIAIS						
I1712 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	UN	1,0000	31,8600	31,8600		
					Total:	31,8600
					Total Simples:	42,25
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	42,25
95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020				UN	
MAO DE OBRA		Unidade			Preço	Total
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,10	14,7800	1,4700		
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,32	18,1300	5,7300		
					Total:	7,2000
MATERIAIS						
21101 PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA	UN	1,00	15,5900	15,5900		
					Total:	15,5900
					Total Simples:	22,79
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	22,79
95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020				UN	
MAO DE OBRA		Unidade			Preço	Total
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20	14,7800	2,9400		
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,63	18,1300	11,4600		
					Total:	14,4000
MATERIAIS						
21102 PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA	UN	1,00	24,2800	24,2800		
					Total:	24,2800
					Total Simples:	38,68
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	38,68
C1928	PLACA P/CAIXA ESTAMPADA 4"X2" OU 3"X3"				UN	
MAO DE OBRA		Unidade			Preço	Total
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,0500	16,7700	0,8385		
I2312 ELETRICISTA	H	0,0500	20,7700	1,0385		
					Total:	1,8770
MATERIAIS						
I1105 ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	UN	1,0000	2,6100	2,6100		

José Gutemberg Vargas Júnior
ENCADREADO CIVIL
CRMA-CMP-09131

PREF. MUN.
POLHA
846
S-
RUA
Total: 2,6100,-

Total Simples: 4,49
 Encargos Sociais: INCLUSO
 Valor BDI: 0,00
 Valor Geral: 4,49

97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020		UN
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2231
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5355
			Total:
			13,3400
	MATERIAIS		
39385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	UN	1,0000
			Total:
			22,7500
			Total Simples: 36,09
			Encargos Sociais: INCLUSO
			Valor BDI: 0,00
			Valor Geral: 36,09
C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V		UN
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2900
I2312	ELETRICISTA	H	0,2900
			Total:
			10,8866
	MATERIAIS		
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,0000
I9107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,0000
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	2,0000
			Total:
			12,9200
			Total Simples: 23,81
			Encargos Sociais: INCLUSO
			Valor BDI: 0,00
			Valor Geral: 23,81
C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V		UN
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,3700
I2312	ELETRICISTA	H	0,3700
			Total:
			13,8898
	MATERIAIS		
I1259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	UN	1,0000
			Total:
			16,4800
			Total Simples: 30,37
			Encargos Sociais: INCLUSO
			Valor BDI: 0,00
			Valor Geral: 30,37
C0863	CONJUNTO ARSTOP COMPLETO (15 A 30A)		UN
	MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente

José Wilson Moreira Oliva
FOLHA CIVIL
CEA-CER-0100-00004



I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,3700	16,7700	
I2312	ELETRICISTA	H	0,3700	20,7700	
			Total:	13,8898	

MATERIAIS

I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	UN	1,0000	10,2100	10,2100
I0984	DISJUNTOR MONOPOLAR 25A	UN	1,0000	9,5000	9,5000
I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	UN	1,0000	8,4200	8,4200
			Total:	28,1300	
			Total Simples:	42,02	
			Encargos Sociais:	INCLUSO	
			Valor BDI:	0,00	
			Valor Geral:	42,02	

C1615		LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA			M2
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	16,7700	5,8695
I2395	PINTOR	H	0,4000	20,7700	8,3080
			Total:	14,1775	

MATERIAIS

I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,5500	0,1375
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,1200	12,0800	1,4496
I2096	TINTA LATEX	L	0,1700	21,2500	3,6125
			Total:	5,1996	
			Total Simples:	19,38	
			Encargos Sociais:	INCLUSO	
			Valor BDI:	0,00	
			Valor Geral:	19,38	

C1208		EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA			M2
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2000	16,7700	3,3540
I2395	PINTOR	H	0,3000	20,7700	6,2310
			Total:	9,5850	

MATERIAIS

I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,5500	0,2200
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	KG	0,7000	2,9200	2,0440
			Total:	2,2640	
			Total Simples:	11,85	
			Encargos Sociais:	INCLUSO	
			Valor BDI:	0,00	
			Valor Geral:	11,85	

C1616		LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA			M2
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,4000	16,7700	6,7080
I2395	PINTOR	H	0,5000	20,7700	10,3850
			Total:	17,0930	

MATERIAIS

I0035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0500	17,1900	0,8595
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,5500	0,1375
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	L	0,1200	11,9100	1,4292
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,2400	24,5900	5,9016

José Gualberto Moreira Silva
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-SC 00131



Total: 8,3278

Total Simples: 25,42

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 25,42

C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA				M2
	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2500	16,7700	4,1925
I2395 PINTOR	H	0,3500	20,7700	7,2695
			Total:	11,4620

MATERIAIS

I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,5000	0,5500	0,2750
I1511 MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	KG	0,7000	4,7800	3,3460
			Total:	3,6210
			Total Simples:	15,08
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	15,08

C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA				M2
	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	16,7700	5,8695
I2395 PINTOR	H	0,4000	20,7700	8,3080
			Total:	14,1775

MATERIAIS

I0035 AGUARAZ MINERAL	L	0,0400	17,1900	0,6876
I1100 ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	24,9900	3,9984
I1199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,1300	12,6800	1,6484
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,5500	0,2200
			Total:	6,5544
			Total Simples:	20,73
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	20,73

C1281 ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER				M2
	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,0700	16,7700	1,1739
I2395 PINTOR	H	0,1300	20,7700	2,7001
			Total:	3,8740

MATERIAIS

I0035 AGUARAZ MINERAL	L	0,0330	17,1900	0,5673
I1100 ESMALTE SINTETICO	L	0,1760	24,9900	4,3982
I1346 LIXA PARA FERRO	UN	0,2750	1,6900	0,4648
			Total:	5,4303
			Total Simples:	9,30
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	9,30

C1359 EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG				UN
	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				

José Gutemberg Moreira Silva
ENGENHEIRO CIVIL
CEP 38.131-013



I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4000	16,7700	
I2320	ENCANADOR	H	0,4000	20,3200	
				Total:	14,8360

MATERIAIS

I1145	EXTINTOR CO2 DE 6 KG	UN	1,0000	641,6600	641,6600
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	UN	2,0000	0,7200	1,4400
				Total:	643,1000
				Total Simples:	657,94
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	657,94

C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR				UN
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,8000	16,7700	13,4160
I2395	PINTOR	H	1,5000	20,7700	31,1550
				Total:	44,5710
MATERIAIS					
I2084	TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	L	0,0300	16,4000	0,4920
				Total:	0,4920
				Total Simples:	45,06
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	45,06

C1628	LIMPEZA GERAL				M2
MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2543 SERVENTE		H	0,7000	15,5500	10,8850
				Total:	10,8850
				Total Simples:	10,89
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	10,89

Gutemberg Neres Silva
GENHEIRO CIVIL
CREA - CE Nº 350131



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO SANTO



OBJETO:
ROFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DO CABRITO

LOCAL:
-

FONTE: ACORDÃO TCU 2622/2013

MUNICÍPIO:

ALTO SANTO-CE

FORMULA BDI - TCU

FONTE DOS PREÇOS:

TABELA SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO

10/06/2021

TABELA SINAPI 03 2021 DESONERADO

ENCARGOS SOCIAIS: 83,85% (HORISTA) - 47,76%
(MENSALISTAS)

BDI - CALCULADO (%)

26,43

CÁLCULO DO BDI

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL	1,00
1.2	VIAGENS	1,00
1.3	OUTROS	1,00
2	IMPOSTOS E TAXAS	11,15
2.1	ISS	3,00
2.2	PIS	0,65
2.3	COFINS	3,00
2.4	CPRB (4,50 % APENAS QUANDO HOUVER DESONERAÇÃO DO INSS)	4,50
3	TAXA DE RISCO	1,77
3.1	SEGURO	0,40
3.2	RISCO	0,97
3.3	GARANTIA	0,40
4	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
5	LUCRO	6,59

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

BDI - BENEFÍCIOS E DESPEZAS INDIRETAS

AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL

S - SEGURO

R - TAXA DE RISCO

G - GARANTIA

DF - DESPEZAS FINANCEIRAS

L - LUCRO

I - IMPOSTOS E TAXAS



ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 027.1 (DESONERADA) E 027

CÓDIGO	DESCRIPÇÃO	TABELA 027.1		TABELA 027	
		HORISTAS (%)	MENSALISTAS (%)	HORISTAS (%)	MENSALISTAS (%)
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURADO DE ACIDENTES	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
B	ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A	44,41	16,46	44,41	16,46
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,84	0,00	17,84	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,87	0,67	0,87	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,80	8,33	10,80	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,71	6,73	8,71	6,73
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03	0,03	0,03
C	ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A	14,73	11,38	14,73	11,38
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,40	4,17	5,40	4,17
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,85	3,75	4,85	3,75
C4	DEPÓSITO DE RECISÃO S/ JUSTA CAUSA	3,90	3,01	3,90	3,01
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45	0,35	0,45	0,35
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	7,91	3,12	16,82	6,43
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,46	2,77	16,34	6,06
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45	0,35	0,48	0,37
TOTAL (A+B+C+D)		83,85	47,76	112,76	71,07

*José Gutemberg Neres Silva
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - CE Nº 350131*



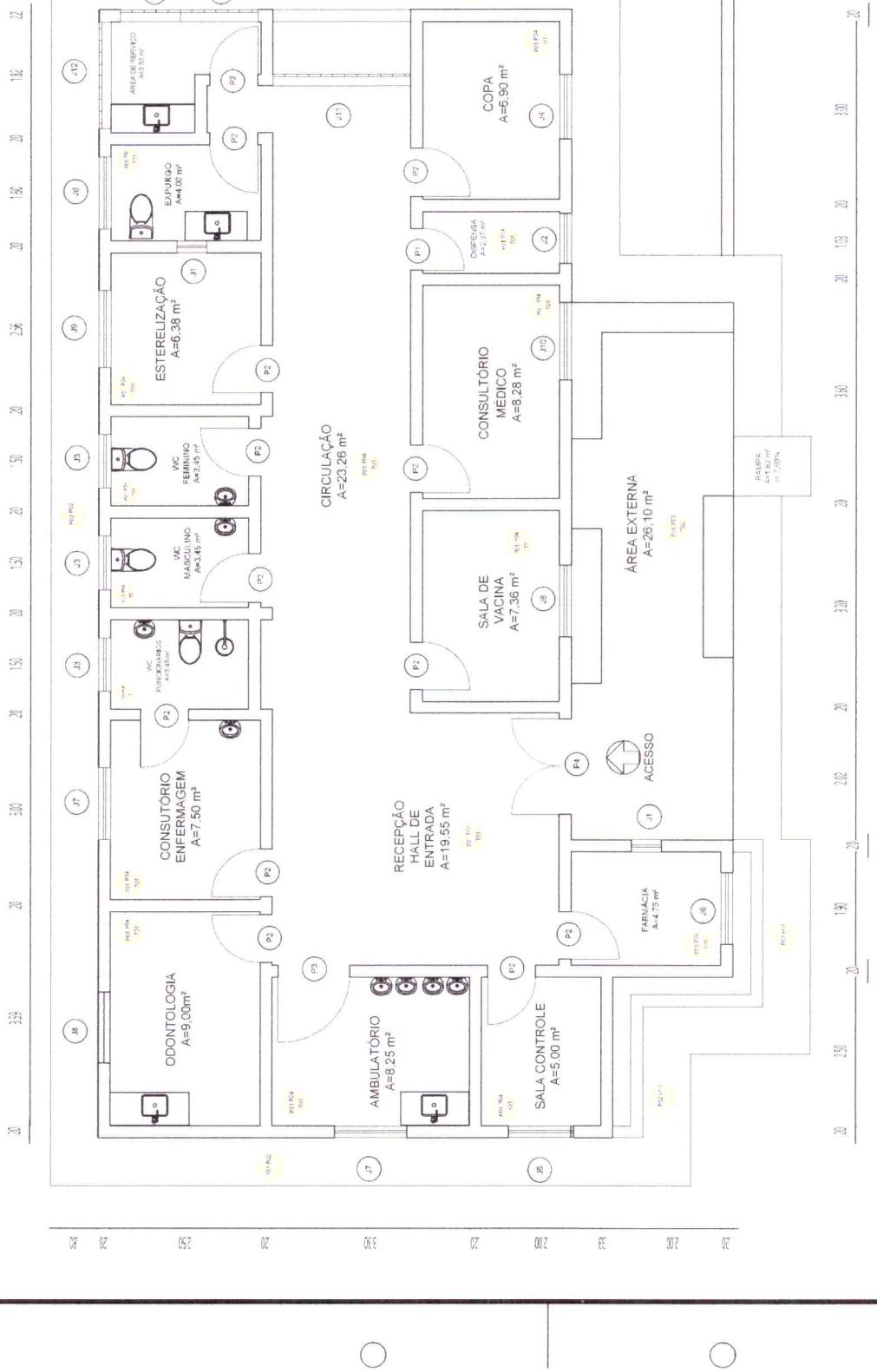
LEGENDA MATERIAIS

PISO
PV1 PRO (BRANCO) COM BRAMCO C30 X 0,50 m²
PV2 PROG (CINZA)

PAREDE
PW1 PIA TUBA AMARAL (NATURAL) PVA
PW2 BANHEIRA (BROCHA) LESTO A 5
PW3 BANHEIRA (BROCHA) LESTO A 5
PW4 REVESTIMENTO (PVC) 0,60 X 0,30 m² (CR BRAZIL)

QUADRO GERAL DE ESQUARIAS

MATERIAL	QTD/M²	QTD/UN	UN
PORTAS	2,75 X 2,70	1	UN
P1	0,60 X 2,70	1	UN
P2	1,40 X 2,70	1	UN
P3	1,40 X 1,10	1	UN
P4	1,90 X 1,10	1	UN
P5	1,30 X 0,80	1	UN



PLANTA TÉCNICA.

1 ESCALA: 1:100

José Gutemberg Neres Silva
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - CE Nº 350131



ASSUNTO:	PROJETO DE REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CABRITO / ALTO SANTO-CE
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	ALEX RABELO ALVES
DATA:	MAIO/2021
LOCALIZAÇÃO:	RUA CORONEL SIMÍLIO BEZERRA, 196, CENTRO
fone:	(88) 3429-2080



PRANCHA:	852
COMISSÃO DE LICITAÇÃO:	CEP 62970-000, ALTO SANTO
FONE:	(88) 3429-2080

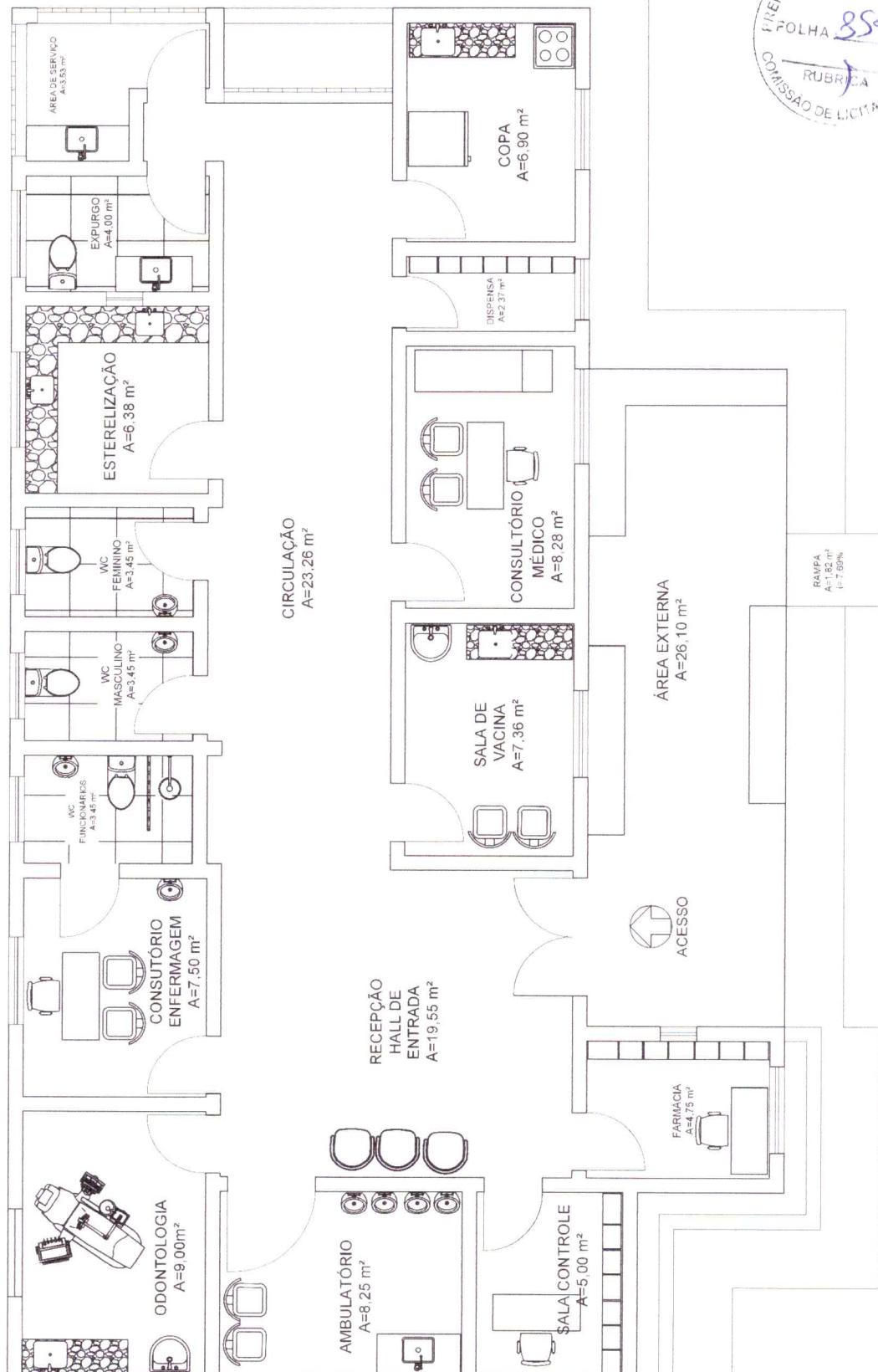
1/3

PLANTA DE LAYOUT.

ESCALA: 1:100


Guilherme Neves Silva
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE Nº 350131

3



PROJETO DE REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CABRITO / ALTO SANTO-CE

LOCALIZAÇÃO:

RUA CORONEL SIMPLICIO BEZERRA, 198, CENTRO
CEP 62970-000 ALTO SANTO
FONE: (68) 3429-2080

ESCALA:
1:100
PRANCHA
3/3