



CNPJ: 23.103.016/0001-25

RUA DR. ALUIZIO TEIXEIRA FÉRRER, Nº 332, CENTRO – LAVRAS DA MANGABEIRA, CEARÁ
FFCONSTRUCOESLAVRAS@HOTMAIL.COM (88) 9 9429-0884 – (88) 9 9722-0464



PROPOSTA DE PREÇOS

À Comissão Permanente de Licitação,
Prefeitura Municipal de Alto Santo/CE,

Ref: Tomada de Preços nº TP002/2023-SEEL
Data de abertura: 11 de janeiro de 2024 às 08:30 horas
Prazo de execução dos serviços: Conforme edital
Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias
Forma de pagamento: Conforme edital e contrato

CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A EXECUTAR A REFORMA DA ARENINHA DO CALÇADÃO DA LAGOA DA SEDE, LOCALIZADA NO BAIRRO PÃO DE AÇÚCAR, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE EXPORTE E LAZER, CONFORME PROJETOS (PEÇAS GRÁFICAS), PLANILHAS DE ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, MEMORIAL DESCRITIVO, COMPOSIÇÃO DE B.D.I, COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS, EM ANEXO.

A empresa **FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS**, inscrito no CNPJ sob nº 23.103.016/0001-25, com sede na Rua Dr. Aluizio Teixeira Ferrer, nº 332 - Térreo, Centro, CEP: 63.300-000, Lavras da Mangabeira, Ceará, vem respeitosamente, apresentar a nossa proposta de preços pelo valor global de **R\$ 340.299,91 (trezentos e quarenta mil e duzentos e noventa e nove reais e noventa e um centavos)**.

- Através do presente, declaro inteira submissão aos preceitos da Lei Federal nº 8.666/93 e alterações posteriores e, as cláusulas e condições previstas neste Edital e seus Anexos;
- Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Sr. Flavio Coutinho Soares**, carteira de identidade nº 990990875-79, órgão expedidor SSP-CE e CPF nº 002.337.253-26, como representante legal desta empresa;
- Assumimos o compromisso de bem e fielmente atender as exigências para o fornecimento/execução dos serviços descritos no Edital e Anexos, caso seja proclamada vencedora;
- Declaro que não possuímos fato que nos impeça de participar da mencionada licitação neste órgão;
- Declaramos que nos valores apresentados, estão inclusos todos os tributos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, taxas, fretes, seguros, deslocamento de pessoal, custos e demais despesas que possam incidir sobre a execução do objeto contratual, inclusive a margem de lucro;
- Assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços, objeto deste Edital, e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço;
- Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Lavras da Mangabeira, Ceará, 04 de janeiro de 2024

FF Empreendimentos e Serviços - LTDA
Flavio Coutinho Soares
Responsável Legal
CPF 002.337.253-26

Flavio Coutinho Soares
FF Empreendimentos
Diretor Geral
CPF: 002.337.253-26

Raimundo Teixeira Lima Neto
Responsável Técnico
ENG. CIVIL CREA 51765D/CE



CNPJ: 23.103.016/0001-25

RUA DR. ALUIZIO TEIXEIRA FÉRRER, Nº 332, CENTRO – LAVRAS DA MANGABEIRA, CEARÁ
FFCONSTRUCOESLAVRAS@HOTMAIL.COM (88) 9 9429-0884 – (88) 9 9722-0464



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
OBRA	CONTRATAÇÃO DE TERRAS E REVOQUE DE ENTERRAMENTO PARA A EXECUTAR A REFORMA DA ARENARIA DO ACADEMIA DA LAVORIA DA CEF. LOCAL: PRAÇA NO BARRIO FORTI ALVARO DE SOUSA RESPONSABILIDADE DA SEINFRA DA CEF. E TAMBÉM CONFORME PROJEITOS DE CIMENTAÇÃO, PLANTAS DE ORÇAMENTO, REVOQUE DE PAREDES E PAINÉIS, MAQUILARIA, DESCRITIVO, COMPOSIÇÃO DE BDI, COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS, EM ANEXO						DATA	10/11/2014	BDI	21,43	
							FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF
							SEINFRA	0,1	0,1	0,1	0,1
							PRÓPRIA	0,1	0,1	0,1	0,1

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								1.095,37
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	2,25	385,06	101,77	486,83	1.095,37
2	MOVIMENTO DE TERRA								4.089,14
2.1	C3175	ESCAVAÇÃO CARGA TRANSP. 1-CAT 1001 A 1200M	SEINFRA	M3	225,67	14,33	3,79	18,12	4.089,14
3	PAREDES E PAINÉIS								1.690,92
3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	21,24	62,97	16,64	79,61	1.690,92
4	REVESTIMENTOS								3.174,95
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	42,48	7,42	1,96	9,38	398,46
4.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	42,48	51,70	13,66	65,36	2.776,49
5	DRENAGEM								13.549,02
5.1	C3069	DRENO DE PVC D=100mm	SEINFRA	UN	80,00	58,68	15,51	74,19	5.935,20
5.2	C2864	LASTRO DE PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	52,66	112,25	29,67	141,92	7.473,51
5.3	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	SEINFRA	M2	0,50	221,95	58,66	280,61	140,31
6	GRAMADO/ALAMBRADO								307.942,42
6.1	C4849	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	SEINFRA	M2	752,22	168,88	44,63	213,51	160.606,49
6.2	C0035	ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA	SEINFRA	M2	236,40	321,62	85,00	406,62	96.124,97
6.3	C1348	ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTEBOL DE CAMPO OFICIAL, EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 7,32 X 2,44 X 1,50, COM ACABAMENTO E PINTURA, INCLUSIVE REDE EM FIO 100% NYLON COM PROTEÇÃO UV	SEINFRA	CJ	1,00	4.062,80	1.073,80	5.136,60	5.136,60
6.4	C3436	ALAMBRADO C/TELA DE NYLON FIO ESP.=3MM E MALHA DE (5 X 5)CM	SEINFRA	M2	472,80	77,08	20,37	97,45	46.074,36
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								3.785,18
7.1	C2048	PROJETOR C/ LÂMPADA DE VAPOR DE MERCÚRIO DE 250W, C/FOTOCÉLULA	SEINFRA	UN	6,00	374,71	99,04	473,75	2.842,50
7.2	COMP-SUPORTE	SUPORTE CRUZETA PARA 4 REFLETORES EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR	PRÓPRIA	UN	4,00	186,40	49,27	235,67	942,68
8	PINTURA								4.972,91
8.1	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	141,84	27,73	7,33	35,06	4.972,91
								VALOR BDI TOTAL:	71.135,12
								VALOR ORÇAMENTO:	269.164,79
								VALOR TOTAL:	340.299,91

FF Empreendimentos e Serviços LTDA
Egídio Coutinho Soares
Responsável Legal
CPF: 002.337.253-26

Fábio Coutinho Soares
FF Empreendimentos
Diretor Geral
CPF: 002.337.253-26

Raimundo Teixeira Lima Neto
Responsável Técnico
ENG. CIVIL CREA 51765/D CE

Raimundo Teixeira Lima Neto
Responsável Técnico
CREA 51765/D CE



CNPJ: 23.103.016/0001-25

RUA DR. ALUIZIO TEIXEIRA FÉRRER, Nº 332, CENTRO – LAVRAS DA MANGABEIRA, CEARÁ
FFCONSTRUCOESLAVRAS@HOTMAIL.COM (88) 9 9429-0884 – (88) 9 9722-0464



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A EXECUTAR A REFORMA DA ARENINHA DO CALÇADÃO DA LAGOA DA SEDE LOCALIZADA NO BARRIO PAO DE ACUCAR, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE EXPORTE E LAZER CONFORME PROJETOS (PEÇAS GRÁFICAS), PLANILHAS DE ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, MEMORIAL DESCRITIVO, COMPOSIÇÃO DE B.D.I., COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS EM ANEXO	DATA:	11/01/2024	BDI:	26,43%
	FONTES:	SEINFRA PRÓPRIA	VERSÃO:	12R 1.0 (CAT DE BONE MALA) PRÓPRIA	HORA:	04:44
					MES:	01/2024
					REF.:	10/2023

1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA UN	0,17000000	36,1200	6,1404
I8395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES. IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA M2	1,00000000	87,0900	87,0900
I1945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA UN	0,17000000	46,5200	7,9084
I2170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA M	1,50000000	50,2800	75,4200
TOTAL Material:					176,5588
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA H	3,00000000	24,1600	72,4800
I2391	PEDREIRO	SEINFRA H	3,00000000	24,1600	72,4800
I2543	SERVENTE	SEINFRA H	3,00000000	18,4600	55,3800
TOTAL Mão de Obra:					200,3400
Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA M3	0,01250000	652,7600	8,1595
TOTAL Serviço:					8,1595
VALOR:					385,06

2.1. C3175 ESCAVAÇÃO CARGA TRANSP. 1-CAT 1001 A 1200M (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0576	CAMINHÃO BASCULANTE 12 M3 (CHI)	SEINFRA H	0,00235294	68,8700	0,1620
I0688	CAMINHÃO BASCULANTE 12 M3 (CHP)	SEINFRA H	0,03686275	210,0600	7,7434
I0596	CARREGADEIRA DE PNEUS HP 180 (CHI)	SEINFRA H	0,00019608	106,3500	0,0209
I0710	CARREGADEIRA DE PNEUS HP 180 (CHP)	SEINFRA H	0,00960784	327,4900	3,1465
I0666	TRATOR DE ESTEIRAS C/LÂMINA E ESC. HP 155 (CHI)	SEINFRA H	0,00000000	93,1900	0,0000
I0779	TRATOR DE ESTEIRAS C/LÂMINA E ESC. HP 155 (CHP)	SEINFRA H	0,00980392	277,1100	2,7168
TOTAL Equipamento Custo Horário:					13,7896
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA H	0,02941176	18,4600	0,5429
TOTAL Mão de Obra:					0,5429
VALOR:					14,33

3.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA M3	0,01500000	83,1600	1,2474
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA KG	2,18000000	0,9600	2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA KG	2,18000000	0,7100	1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA UN	25,00000000	0,5300	13,2500
TOTAL Material:					18,1380
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA H	1,00000000	24,1600	24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA H	1,12000000	18,4600	20,6752
TOTAL Mão de Obra:					44,8352
VALOR:					62,97

4.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA M3	0,00610000	83,1600	0,5073
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA KG	2,43000000	0,7100	1,7253
TOTAL Material:					2,2326
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA H	0,10000000	24,1600	2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA H	0,15000000	18,4600	2,7690

Handwritten signatures and stamps at the bottom right of the page.



CNPJ: 23.103.016/0001-25
RUA DR. ALUIZIO TEIXEIRA FÉRRER, Nº 332, CENTRO – LAVRAS DA MANGABEIRA, CEARÁ
FFCONSTRUcoesLAVRAS@HOTMAIL.COM (88) 9 9429-0884 – (88) 9 9722-0464

TOTAL Mão de Obra:	5,1850
VALOR:	7,42

4.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	24,1600	14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	18,4600	11,0760
TOTAL Mão de Obra:						25,5720
Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	1.045,2100	26,1303
TOTAL Serviço:						26,1303
VALOR:						51,70

5.1. C3069 DRENO DE PVC D=100mm (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2224	TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 4"	SEINFRA	M	0,35000000	115,3000	40,3550
TOTAL Material:						40,3550
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	24,1600	7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	18,4600	11,0760
TOTAL Mão de Obra:						18,3240
VALOR:						58,68

5.2. C2864 LASTRO DE PÓ DE PEDRA (M3)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	1,15000000	76,7400	88,2510
TOTAL Material:						88,2510
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	18,4600	23,9980
TOTAL Mão de Obra:						23,9980
VALOR:						112,25

5.3. C0606 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	7,5500	39,7885
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	16,4500	1,4805
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	83,1600	2,7443
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	100,0000	4,0000
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	35,7700	14,3080
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,20000000	0,7100	11,5020
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	12,7100	1,5252
TOTAL Material:						75,3485
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	19,1000	8,7860
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	19,1000	46,2220
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	24,1600	11,1136
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	24,1600	58,4672
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	24,1600	7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	18,4600	14,7680
TOTAL Mão de Obra:						146,6048
VALOR:						221,95

6.1. C4849 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9149	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, FRETE, GRANULO DE PNEU MAIS AREIA PARA AMORTECIMENTO, DEMARCAÇÃO EM GRAMA SINTETICA NA COR BRANCA, PROTEÇÃO UV E GARANTIA DE 5 ANOS	SEINFRA	M2	1,00000000	168,8800	168,8800
TOTAL Material:						168,8800
VALOR:						168,88

Raimundo ...
CRA ...



CNPJ: 23.103.016/0001-25

RUA DR. ALUIZIO TEIXEIRA FÉRRER, Nº 332, CENTRO – LAVRAS DA MANGABEIRA, CEARÁ
FFCONSTRUcoesLAVRAS@HOTMAIL.COM (88) 9 9429-0884 – (88) 9 9722-0464

6.2. C0035 ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0098	ARAME GALVANIZADO N.10 BWG	SEINFRA	KG	0,15000000	9,5000	1,4250
I0100	ARAME GALVANIZADO N.14 BWG	SEINFRA	KG	0,07000000	10,9900	0,7693
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,12000000	31,7200	3,8064
I1872	SOLDA 50X50	SEINFRA	KG	0,15000000	146,3900	21,9585
I2036	TELA DE ARAME GALVANIZADO DE 2" (5 X 5 CM) FIO N.14 (2,11MM BWG)	SEINFRA	M2	1,05000000	28,4700	29,8935
I2171	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 50MM (2')	SEINFRA	M	2,73000000	72,5000	197,9250
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,10000000	28,6700	2,8670
TOTAL Material:					258,6447	

Mão de Obra						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	19,1000	9,5500
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	0,90000000	19,1000	17,1900
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	24,1600	36,2400
TOTAL Mão de Obra:					62,9800	
VALOR:					321,62	

6.3. C1348 ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTEBOL DE CAMPO OFICIAL, EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 7,32 X 2,44 X 1,50, COM ACABAMENTO E PINTURA, INCLUSIVE REDE EM FIO 100% NYLON COM PROTEÇÃO UV (CJ)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,23000000	118,9800	27,3654
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	105,00000000	0,7100	74,5500
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,30000000	100,0000	30,0000
I1138	TRAVES DE FUTEBOL DE CAMPO OFICIAL, EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 7,32 X 2,44 X 1,50, COM ACABAMENTO E PINTURA, INCLUSIVE REDE EM FIO 100% NYLON COM PROTEÇÃO UV, SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	CJ	1,00000000	3.744,7900	3.744,7900
TOTAL Material:					3.876,7054	

Mão de Obra						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,50000000	24,1600	84,5600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,50000000	18,4600	101,5300
TOTAL Mão de Obra:					186,0900	
VALOR:					4.062,80	

6.4. C3436 ALAMBRADO C/TELA DE NYLON FIO ESP.=3MM E MALHA DE (5 X 5)CM (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,01900000	16,4500	0,3126
I6220	CORDA DE NYLON DE 4mm	SEINFRA	M	0,85700000	0,2900	0,2485
I6221	GANCHOS GALVANIZADOS P/FIXAÇÃO DAS REDES NOS TUBOS	SEINFRA	UN	0,40800000	3,8400	1,5667
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,43000000	2,1300	0,9159
I6219	TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm	SEINFRA	M2	1,00000000	13,5900	13,5900
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,29400000	15,7400	4,6276
TOTAL Material:					21,2613	

Mão de Obra						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,75000000	24,1600	18,1200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,42000000	18,4600	7,7532
TOTAL Mão de Obra:					25,8732	

Serviço						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	0,08200000	11,9100	0,9766
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13,5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,00400000	487,1600	1,9486
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	0,50000000	48,9200	24,4600
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,00400000	268,4800	1,0739
C3022	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	SEINFRA	M2	0,06100000	24,3400	1,4847
TOTAL Serviço:					29,9438	
VALOR:					77,08	

7.1. C2048 PROJETO C/ LÂMPADA DE VAPOR DE MERCÚRIO DE 250W, C/FOTOCÉLULA (UN)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0501	CELULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA 400W, C/ SUPORTE	SEINFRA	UN	1,00000000	44,3100	44,3100

Assinatura: [assinatura]
RUBRICA
CR: [assinatura]

[assinatura]



CNPJ: 23.103.016/0001-25

RUA DR. ALUIZIO TEIXEIRA FÉRRER, Nº 332, CENTRO – LAVRAS DA MANGABEIRA, CEARÁ
FFCONSTRUCOESLAVRAS@HOTMAIL.COM (88) 9 9429-0884 – (88) 9 9722-0464

11477	LÂMPADA VAPOR DE MERCURIO 250W/220V	SEINFRA	UN	1,00000000	42,4900	42,4900
11738	PROJETOR EXTERNO COM ÂNGULO ELEV REGULÁVEL P/LÂMPADA ATÉ 400W	SEINFRA	UN	1,00000000	94,1300	94,1300
11781	REATOR AFP P/ LÂMP. V. MERCÚRIO 250 W	SEINFRA	UN	1,00000000	107,2800	107,2800
					TOTAL Material:	288,2100
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	19,1000	38,2000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	24,1500	48,3000
					TOTAL Mão de Obra:	86,5000
					VALOR:	374,71

7.2. COMP-SUPORTE SUPORTE CRUZETA PARA 4 REFLETORES EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16700	ABRAÇADEIRAS EM FERRO BARRA CHATA 1/4" PINTURA EPOXI C/PARAFUSOS	SEINFRA	UN	2,00000000	101,88	
17551	BARRA CHATA ALUM. 1" ESP. 1/4 COM 6m	SEINFRA	UN	0,17000000	12,38	
10464	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 1 1/4" X 1 1/4" (0,516kg/m)	SEINFRA	M	2,00000000	34,04	
12525	PARAFUSO C/PORCA E ARRUELA DE 1/4X1 1/2"	SEINFRA	UN	8,00000000	4,80	
11878	SOLDA LONGITUDINAL EM PERFIL METALICO - EMPREIT	SEINFRA	M	0,05000000	1,70	
					TOTAL Material:	154,80
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,00000000	19,10	19,10
11879	SOLDADOR	SEINFRA	H	0,50000000	25,00	12,50
					TOTAL Mão de Obra:	31,60
					VALOR:	186,40

8.1. C1616 LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	1,0095	
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	1,5264	
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,1750	
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,24000000	5,3016	
					TOTAL Material:	8,0125
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	19,1000	7,6400
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	24,1600	12,0800
					TOTAL Mão de Obra:	19,7200
					VALOR:	27,73

FF Empreendimentos e Serviços - LTDA
Flávio Coutinho Soares
Responsável Legal
CPF: 002.337.253-26

Flávio Coutinho Soares
FF Empreendimentos
Diretor - Geral
CPF: 902.337.253-26

Raimundo Teixeira Lima Neto
Responsável Técnico
ENG. CIVIL CREA 51765D CE

Raimundo Teixeira Lima Neto
Responsável Técnico
CREA 51765D CE

Raimundo Teixeira Lima Neto
Responsável Técnico
CREA 51765D CE



CNPJ: 23.103.016/0001-25

RUA DR. ALUIZIO TEIXEIRA FÉRRER, Nº 332, CENTRO – LAVRAS DA MANGABEIRA, CEARÁ
 FFCONSTRUCOESLAVRAS@HOTMAIL.COM (88) 9 9429-0884 – (88) 9 9722-0464



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A EXECUTAR A REFORMA DA ARENINHA DO CALÇADÃO DA LAGOA DA SEDE, LOCALIZADA NO BAIRRO PAO DE AÇUCAR, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE EXPORTE E LAZER CONFORME PROJETOS (PEÇAS GRÁFICAS), PLANILHAS DE ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, MEMORIAL DESCRITIVO, COMPOSIÇÃO DE B.D.I. COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS EM ANEXO	DATA:	11/01/2024	BDI: 26,43%		
		FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF.:
PRÓPRIA	PRÓPRIA	PRÓPRIA	PRÓPRIA	PRÓPRIA	PRÓPRIA	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.095,37	100,00%			100,00%
			1.095,37			1.095,37
2	MOVIMENTO DE TERRA	4.089,14	100,00%			100,00%
			4.089,14			4.089,14
3	PAREDES E PAINÉIS	1.690,92	50,00%	50,00%		100,00%
			845,46	845,46		1.690,92
4	REVESTIMENTOS	3.174,95		100,00%		100,00%
				3.174,95		3.174,95
5	DRENAGEM	13.549,02		100,00%		100,00%
				13.549,02		13.549,02
6	GRAMADO/ALAMBRADO	307.942,42		50,00%	50,00%	100,00%
				153.971,21	153.971,21	307.942,42
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.785,18		50,00%	50,00%	100,00%
				1.892,59	1.892,59	3.785,18
8	PINTURA	4.972,91			100,00%	100,00%
					4.972,91	4.972,91
340.299,91			6.029,97	173.433,23	160.836,71	340.299,91
			6.029,97	179.463,20	340.299,91	

FF Empreendimentos e Serviços - LTDA
 Elvino Coutinho Soares
 Responsável Legal
 CPF: 002.331.253-26

Mário Coutinho Soares
 FF Empreendimentos
 Diretor Geral
 CPF: 002.331.253-26

Raimundo Teixeira Lima Neto
 Responsável Técnico
 ENG. CIVIL CREA 51765D/CE

Raimundo Teixeira Lima Neto
 Responsável Técnico
 CREA 51765D/CE

Raimundo Teixeira Lima Neto
 Responsável Técnico
 CREA 51765D/CE



CNPJ: 23.103.016/0001-25
 RUA DR. ALUIZIO TEIXEIRA FÉRRER, Nº 332, CENTRO – LAVRAS DA MANGABEIRA, CEARÁ
 FFCONSTRUCOESLAVRAS@HOTMAIL.COM (88) 9 9429-0884 – (88) 9 9722-0464

COMPOSIÇÃO DO BDI	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A EXECUTAR A REFORMA DA ARENINHA DO CALÇADÃO DA LAGOA DA SEDE LOCALIZADA NO BARRIO PAO DE AÇÚCAR DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE EXPORTE E LAZER CONFORME PROJETOS (PEÇAS GRÁFICAS), PLANILHAS DE ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, MEMORIAL DESCRITIVO, COMPOSIÇÃO DE B.D.I., COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS EM ANEXO
DATA:	11/01/2024
BDI:	26,43%
FONTE	VERSÃO
SEMPRE PRÓPRIA	SEMPRE PRÓPRIA
HORA	MES
REF.	REF.

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,97
TOTAL		4,99

Beneficio		
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	6,54
TOTAL		6,94

Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (4,5% Apenas quando tiver desoneração ISS)	4,50
TOTAL		11,15

BDI = 26,43%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

FF Empreendimentos e Serviços - LTDA
 Flávio Coutinho Soares
 Responsável Legal
 CPF: 002.337.253-26

Flávio Coutinho Soares
 FF Empreendimentos
 Diretor Gerente
 CPF: 002.337.253-26

Raimundo Teixeira Lima Neto
 Responsável Técnico
 ENG. CIVIL CREA 51765D/CE

Raimundo Teixeira Lima Neto
 Responsável Técnico
 CREA 51765D/CE



EMPREENDIMENTOS

CNPJ: 23.103.016/0001-25

RUA DR. ALUIZIO TEIXEIRA FÉRRER, Nº 332, CENTRO – LAVRAS DA MANGABEIRA, CEARÁ
FFCONSTRUCOESLAVRAS@HOTMAIL.COM (88) 9 9429-0884 – (88) 9 9722-0464



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS				
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A EXECUTAR A REFORMA DA ARENINHA DO CALÇADÃO DA LAGOA DA SEDE, LOCALIZADA NO BAIRRO PAO DE AÇÚCAR, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE EXPORTAÇÃO E LAZER CONFORME PROJETOS (PEÇAS GRÁFICAS); PLANILHAS DE ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, MEMORIAL DESCRITIVO, COMPOSIÇÃO DE BDI, COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS, EM ANEXO			
	DATA: 11/01/2024 BDI: 29,43%			
FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF.:
GENÉRA:	GENÉRA:	GENÉRA:	GENÉRA:	GENÉRA:
PRÓPRIA:	PRÓPRIA:	PRÓPRIA:	PRÓPRIA:	PRÓPRIA:

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55

A + B + C + D = 84,44 47,48

FF Empreendimentos e Serviços - LTDA
Flávio Coutinho Soares
Responsável Legal
CPF: 002.317.253-26

Flávio Coutinho Soares
FF Empreendimentos
Diretor Gerente
CPF: 002.317.253-26

Raimundo Teixeira Lima Neto
Responsável Técnico
ENG. CIVIL, CREA 31.65D/CE

Raimundo Teixeira Lima Neto
Responsável Técnico
CREA 31.65D/CE