

# Por problemas com estrutura e facções, Governo Elmano vai reformular conjuntos habitacionais

**| TRANSIÇÃO |** A intenção é criar o “espírito” de comunidade e resolver problemas dentro dos conjuntos

JÚLIA DUARTE

julia.d@opovo.com.br

O Governo de Elmano de Freitas (PT) vai propor diversas mudanças para reformular os conjuntos habitacionais no Ceará. O objetivo é implementar um Minha Casa Minha Vida “com a noção de vizinhança”, para minimizar problemas estruturais ou

causados pela presença de facções criminosas nas edificações. “Desafios da gestão do pétaso foram detectados nos relatórios da transição entregues ontem.

O governador eleito elencou justamente problemas habitacionais, além do combate à fome e a diminuição de fila de cirurgias, como prioridades diagnosticadas.

“Precisamos ter uma campanha forte do Governo com a sociedade para o enfrentamento

da fome no Ceará. Também dificuldade e desafios grandes na área da habitação, onde precisamos ter ações. Esperamos ter isso no novo cenário do país, com o presidente Lula”, disse Elmano.

O coordenador da transição, Eudoro Santana, explicou que um dos eixos que devem ser adotados para tratar habitação no Estado, com destaque em Fortaleza, é a mudança do conceito dos conjuntos habitacionais.

Segundo ele, esse tipo de mudança vem sendo estudada há um ano e foi assimilada pela gestão de Elmano, com intenção de também ser expandida para a base nacional com apresentação para o presidente eleito, Luiz Inácio Lula da Silva (PT).

“Minha Casa Minha Vida, esses conjuntos habitacionais, estão com muitos problemas, problemas de áreas de serviços, problemas que não foram trabalhados, a comunidade foi formada artificialmente”, pontua Eudoro, mencionando diagnósticos encontrados na “foto-grafia” da atual gestão.

Eudoro destaca também a presença de facções criminosas dentro das localidades, em ações que resultam na expulsão dos moradores beneficiados nas entregas das residências. “Eles [membros das facções] tomaram conta de muitas áreas e as pessoas são

colocadas para fora, eles tomam as casas, isso é um problema gravíssimo”, elenca ele.

A fala faz eco às dificuldades encontradas nos últimos meses de gestão relacionadas à habitação. Em 2021, os moradores do residencial Cidade Jardim II, no bairro José Walter, relataram não conseguir contratar serviços de internet por causa

das ameaças de facções contra os prestadores.

No mesmo ano, diversas construções irregulares no mesmo complexo, no Cidade Jardim I, foram demolidas, entre elas, um merceadinho e uma lanchonete, mas uma edição da Operação Domus, deflagrada pela Secretaria da Segurança Pública e Defesa Social (SSPDS)



## Apesar de convite de Elmano, Chagas Vieira anuncia saída da Casa Civil

**| MUDANÇA |** O secretário já havia dado indicativos que não permaneceria na pasta por motivos pessoais

REPRODUÇÃO / INSTAGRAM



CHAGAS foi nomeado para ser o coordenador de transição pela governadora Izolda Cela

**Em janeiro,**  
**Elmano**  
**convocará AL**  
**para votar**  
**reforma**  
**administrativa**

O governador eleito Elmano de Freitas (PT) confirmou ontem que irá pedir uma convocação extraordinária da Assembleia Legislativa para votar o projeto de reforma administrativa do Estado a ser proposto pelo novo governo.

Como os deputados eleitos neste ano só tomarão posse na Casa no dia 1º de fevereiro, a convocação deve atingir os parlamentares eleitos para a legislatura passada, em 2020. Até lá, em análise pela nova gestão, o projeto de reforma administrativa deverá propor a criação de uma série de novas secretarias do Estado, além de pressões financeiras entre pastas.

Nas manhãs de ontem, Elmano declarou que a conclusão da proposta ainda aguarda definições atuais em análise pelo governo Lula (PT), uma vez que existe a intenção de que o Ceará reproduza algumas estruturas da máquina federal.

Entre algumas pastas já sinalizadas pelo governador eleito desde sua vitória nas urnas, estão a criação de uma secretaria específica para pastas de Mulheres, assim como uma outra pasta voltada para parcerias internacionais da gestão. Pastas que também podem ser criadas envolvem áreas de trabalho, habitação e meio ambiente e desenvolvimento sustentável.

“Estou ansioso

de 2022. No entanto, após pedido do então governador Camilo Santana (PT), seguiu no cargo.

Ele foi considerado um dos “braços direitos” tanto de Camilo quanto da governadora Izolda Cela (sem partido), participando da articulação política e da gerência de projetos prioritários das gestões.

Na eleição deste ano, o parlamentar também ocupou posição de destaque na coordenação da campanha de Elmano de Freitas. Em conversa informal, tanto o governador eleito quanto Camilo apontavam Chagas como o “estrategista” da campanha, acompanhando de perto os rankings de pesquisas eleitorais da disputa local.

Ontem, ele agradeceu pelo “honroso convite”, mencionando “respeito e confiança”. Na comunicado, o secretário já havia dado indicativo de que não permaneceria na pasta por motivos pessoais.

“Após 8 anos de dedicação ao Governo do Estado e aos projetos para melhoria do nosso Ceará, em meio a tantas desafios e tantos avanços, tomei a decisão de seguir novo rumo profissional a partir de 1º de janeiro”, disse Chagas nas redes sociais.

Chagas assumiu a Casa Civil no fim de 2020, já em meio à pandemia de Covid-19, sob o comando Flávio Jucá, que desde junho do mesmo ano respondeu pela pasta de forma interina. Em 2021, o secretário disse que deixaria o Governo do Estado por motivos pessoais e que não aceitou convite para assumir a pasta de transição de Elmano de Freitas.

“Meu sentimento hoje é de gratidão e de desejo de corresponder”.

(Carlos Mazza)

